

БРАЧНЫЙ ДОГОВОР КАК СПОСОБ РЕГУЛИРОВАНИЯ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ СУПРУГОВ*

Хачуков Аслан Русланович

магистрант
Северо-Кавказская государственная
гуманитарно-технологическая академия
Черкесск

Аннотация. Согласно рассмотрению нормативных источников институт брачного договора изучен, как способ регулирования имущественного отношения между супругами, состоящими в браке, и, в случае расторжения, развод осуществляется согласно законодательству РФ. Проведен анализ брачных отношений в РФ, т.к. настоящее время в нашей стране резко возросло число заключаемых брачных договоров. Также рассмотрены трудности, которые появились при реализации договора. Рассмотрены примеры заключения договоров в зарубежных странах мира.

Ключевые слова: брачный договор, имущественные отношения, договорный режим имущества, иностранный элемент.

* Работа выполнена под научным руководством профессора, доктора юридических наук Некрасова Евгения Ефимовича.

MARRIAGE CONTRACT AS A WAY OF REGULATING PROPERTY RELATIONS BETWEEN SPOUSES

Khachukov Aslan Ruslanovich

master

North-Caucasian State Humanitarian-Technological Academy
Cherkessk

Abstract. According to the consideration of normative sources, the institution of the marriage contract has been studied as a way of regulating the property relationship between spouses who are married and, in the event of dissolution, divorce is carried out in accordance with the legislation of the Russian Federation. The analysis of marital relations in the Russian Federation is carried out. At present, the number of marriages concluded in our country has sharply increased. Also, the difficulties that emerged during the implementation of the treaty are considered. Examples of contracting in foreign countries of the world are considered.

Keywords: marriage contract, property relations, contractual regime of property, foreign element.

Нажитое супругами в браке имущество в дальнейшем становится их совместной собственностью, только в том случае, если между ними брачным договором не был установлен другой режим имущества. При появлении в нашем законодательстве диспозитивной нормы у многих супругов в РФ появилось право самостоятельно выбирать согласно договору, режим который их устраивает (долевой, совместной или раздельной) собственности, на имеющееся имущество у супругов. После

того, как в 1996 году был установлен кодекс диспозитивного правового регулирования имущественные отношения супругов при составлении брачного договора изменились. А договор приобрел новое лицо - брачный договор. Этот термин был взят из французского языка и звучит как «*contrat de mariage*».

В разных странах зарубежья супруги давно уже имеют право самостоятельно регламентировать свои имущественные отношения, и заключают они для этого брачный договор. Однако следует учитывать, что договора в остальных странах зарубежья имеют свои особенности и виды. В контракте также имеется возможность отступить, по согласию сторон, от имеющегося имущества у супругов, состоящих в браке.

Однако при анализе данных отношений, и учитывая судебную практику в семейном и гражданском законодательстве, имеются противоречия и пробелы. И весьма часто практическое применение договора создает много проблем. Большинство вопросов появляется при составлении брачного договора. Это происходит в связи с отсутствием в нашем законодательстве норм, которые смогут определять обязанности и права каждого из супругов в рамках правового режима. При заключении брачного договора затрагиваются не только интересы супругов, а также интересы третьих лиц (родственники супругов). Особое значение имеют проблемы, связанные с взысканиями на имущество супругов, которое установлено контрактом.

Одна из острых проблем появляется при разделе имущества между супругами. И по этой причине, при создавшейся на данный момент ситуации, которая сложилась в России, при наличии жилищной проблемы такой вопрос стоит очень остро. В связи с данной ситуацией актуальной, благодаря такой проблеме, есть возможность решить жилищные проблемы у супругов договорным путем, только при учете специфики каждой из ситуаций в отдельности. В правовой науке в России нет исследо-

ваний, которые решают практические и теоретические проблемы, возникающие при составлении брачного контракта [1].

Научные исследования посвящены в основном анализу имущественных отношений супругов в комплексе. А проблемы в основном возникают на самом основном этапе, при составлении брачного договора. В настоящее время законодательная база разработана не полностью и требует коренного совершенствования и рассмотрения некоторых пунктов вкпе. Кроме этого, брачный договор – это механизм, который способен решить имеющуюся проблему, возникающую в имущественных отношениях между супругами.

Для того, чтобы комплексно исследовать институт брачного договора, необходимо знать не только законодательство, которое имеется, а также обратиться к истории. Также при этом можно понять причины появления брачного договора.

Для комплексного решения и усовершенствования брачного договора имущественных отношений супругов необходимо:

- изучить исторические факты появления брачного договора;
- исследовать природу брачного контракта, как способа решения имущественных отношений между супругами;
- рассмотреть практическое использование брачных контрактов в странах зарубежья;
- провести анализ процессуальных особенностей изменения, расторжения и заключения брачного договора;
- проанализировать порядок признания и основания недействительным брачного договора;
- провести анализ законодательной базы о брачном договоре.

Согласно ст.40 СК РФ, брачным договором признается соглашение лиц, вступающих в брак, или соглашение между супругами, определяю-

щее имущественные права и обязанности супругов в браке (или) в случае его расторжения [2].

В настоящее время увеличение брачных договоров является подтверждение правовых проблем, которые возникают в ходе реализации имеющихся правовых норм. Исходя из этого, отсутствие четкого законодательного регламента при составлении договора между супругами оставляет за собой ряд вопросов. И согласно анализу содержание договора включает в себя большой перечень проблем, имеющихся в правовом институте.

При отсутствии четкого законодательного регламента, при составлении договора имущество супругов имеет много вопросов, которые на данный момент остаются открытыми. Составленный брачный договор включает в себя лишь перечень проблем представленного правового института.

Брачный договор подразумевает под собой перечень условий, благодаря которым и составлено соглашение между супругами. Перечень условий, который имеется в ст. 42 СК РФ открыт, так как благодаря закону в договоре, возможно включить разные пожелания, которые касаются имущества супругов. Самостоятельно супруги имеют право определить те условия, которые они желают включить в свой договор, соблюдая при этом ограничения, которые установлены законом.

Согласно п.1 ст. 42 СК РФ при заключении брачного договора супруги могут изменить режим совместной собственности и установить долевой, раздельный, совместный на имущество супругов или же на его отдельные типы или на отдельное имущество каждого из них. Согласно закону имеется большой спектр для установления разных режимов собственности.

Однако имеются споры согласно законности установления долевого и раздельного режима собственности на общее имущество супругов. В отношениях же применяется режим общей собственности на имущество,

полученное в дар при браке одного из супругов или имеющееся до брака.

Согласно мнению авторов супруги могут изменить лишь режим совместного имущества, которые они получили в браке.

Важной задачей также в имущественных отношениях являются отношения, связанные с жилым помещением, оно может принадлежать одному или обоим супругам на праве собственности. При этом учитывая проблему в стране, которая сложилась с жильем, весьма важно оценить регулирование отношений в данной сфере. При этом актуальной представляется возможность решения жилищных прав обоих супругов договорным путем. А при индивидуальном соглашении необходимо учесть специфику ситуации.

Согласно жилищному кодексу РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ учитывается заключение данных соглашений между собственниками жилья, а также членами семьи. При этом порядок заключения и форма данных соглашений не регламентируется. Также, согласно семейному кодексу, остаются открытыми условия, которые можно вносить в брачный договор [3].

При анализе статей жилищного кодекса есть возможность супругам урегулировать 3 группы жилищных вопросов, которые появляются путем договора.

Во-первых, при составлении брачного договора, стороны могут определить в каком порядке они будут использовать жилое помещение. По правилам семья собственника жилого помещения может иметь право пользоваться помещением так же, как и сам собственник, права у обеих сторон одинаковые. Исключение имеется в случае, если по соглашению стороны данное право использования жилья одного из супругов будет ограничено сроком. Также законом предусмотрено пользоваться жильем не полностью, а его частью.

Во-вторых, при брачном договоре, в качестве условий жилья могут быть прописаны положения, которые предусматривают использование жилья. По правилам все члены семьи собственника должны нести ответственность за жилье. Кроме этого, согласно соглашению, возможно будет установить и долевую ответственность по долгам, которые связаны с использованием жилого помещения.

И к третьей группе относится разрешение вопросов которое связано с прекращением семейных отношений. Согласно жилищному кодексу РФ при прекращении семейных отношений с собственником помещения, также для данного лица прекращено использование жилья. Однако стороны могут согласно договорным путем изменить правило. Например, в брачном договоре может быть указано, что бывший супруг может использовать жильем до момента приобретения нового.

Такое соглашение актуально в тех случаях, когда собственнику супруг или супруга угрожает выселением [4].

Согласно брачно-семейному законодательству у супругов имущественные отношения регламентировались законом. Соглашения по распоряжению или управлению имуществом считались недействительными. Также считалось, что в советской семье именно духовное начало имело большую власть, нежели материальная. Супруги имели имущество, которое в основном состояло из мебели, одежды и других вещей, и в итоге делить было нечего. И поэтому закон общей собственности отвечал интересам многих семей. В другом порядке урегулирование имущественных отношений не было необходимым.

В связи с развитием частной собственности изменилась и ситуация. Многие семьи стали иметь большой доход, и поэтому у них возникала потребность осуществлять его защиту.

В самом начале режим имущества был указан в Гражданском кодексе РФ 1994 года. Статья 256 ГК РФ была сформулирована, что имущество супругов, которое нажито в браке, является собственностью

обоих. Семейный кодекс данную норму немного пересмотрел и дополнил возможность заключения брачного договора.

Данное дополнение было взято из зарубежного законодательства о брачном договоре. Именно оно и способствовало установить режим супружеского имущества самостоятельно. Нормы, которые регулируют отношения между супругами стали носить несколько другой характер.

Договор стал учитывать интересы обоих супругов, и это позволило исключить споры при разделе имущества. Таким образом, заключать договор смогли не только супруги, которые имеют собственный бизнес, но и имеют недвижимость.

Брачное соглашение заключено впервые было в Древней Греции. И перед тем как создать семью женщина и мужчина должны были описать свое имущество, обсудить все вопросы, связанные с наследованием будущего и совместного имущества. Был восстановлен институт брачного договора уже в XVIII в, после того как церковный режим сменил светский брак, и документ стал иметь юридическую силу.

Брачный договор в странах зарубежья имел характер буржуазный. Большинство населения нуждалось в решении своих проблем, связанных с имуществом. В Англии и Франции брачный договор был создан очень давно. А появился он из-за того, что необходимо было сохранить за женщиной, которая вступала в брак управление ее имуществом.

До 1882 года все имущество супругов являлось собственностью мужа. Женщина не имела никакой самостоятельности и имущества, и кроме этого не могла иметь собственность и распоряжаться ею по собственному усмотрению. Все имущество, которым она могла владеть до вступления в брак, полностью переходило в собственность к ее мужу.

Не существовало супружеского имущества. Жена не была личностью, так вся собственность принадлежала мужу. После развития в Англии капитализма, в XVII веке, нормы «общего права» вступили в противоречие с классами имущими. Для того, чтобы предусмотреть права

родственников замужней женщины нужно было создать институт собственности жены. И именно с этой целью судьи стали составлять брачные контракты, благодаря которым собственность жены оставалась отдельно от мужа.

Правила были распространены только на собственность, которая не являлась имуществом семьи. И поэтому правила были разделены на два вида: для простого населения и для классов имущих. Парламент принял в 1882 году закон, который защищал собственность женщин, вступивших в брак. Он предусматривал, что собственность женщины, которая вступила в брак, будет ее всегда, если она не изменит брачный контракт о разделе имущества с супругом.

Другими словами, был установлен отдельный режим собственности. Таким образом, замужняя женщина могла заключать договор о собственности и в дальнейшем завещать ее. И вскоре такая форма «брака-купли» стала распространяться не только на женщину, а также и на мужчину и обозначалась цена не личных качеств, а непосредственно имущества.

Брачные договора впоследствии появились и в России, произошло это до правления Петра I. Юридическая область в основном охватывала договора предбрачные, о приданном. Они были похожи на имеющиеся сейчас брачные контракты. Вначале, был устный договор между родителями невесты и жениха. И уже с приходом петровской эпохи в государстве все значительно изменилось, и эти изменения затронули разные сферы жизни. Анна Петровна, дочь императора, с мужем заключила брачный контракт. И уже позже была установлена письменная форма договора, которая являлась обязательной. Только благодаря таким новшествам в брачном договоре супруга Пушкина А.С. смогла полностью получить свое имущество, которое она имела еще до свадьбы. Полотняные заводы после того, как ее супруг умер, их не малая часть, была за долги списана.

Согласно истории брачный договор был популярен и в зарубежных странах. Его появление в законодательстве стран зарубежья носило буржуазный характер. Многие слои населения требовали решения проблем с их имуществом, и старались свой капитал оградить от посторонних вмешательств.

Весьма обширная и длительная практика брачных договоров в странах зарубежья говорит об их необходимом использовании. К примеру, во Франции, каждый год среднее число заключаемых браков составляет 275 000. И перед тем как заключить брак 15 % молодежи обращаются к нотариусу для того, чтобы заключить брачный контракт. Плата за оформление официальных документов составляет 125 евро, и гонорар нотариусу составляет 200 евро. Также предусмотрено несколько видов контракта. Во-первых, он предусматривает раздел имущества. И оно закрепляется за его владельцем, нажитое в браке имущество закрепляется за обоими супругами, согласно вкладам, исключением считается жилое помещение так как оно используется обоими супругами на равных правах, независимо от того кому оно принадлежит. При разводе квартира, частный дом или другая недвижимость будет отведено первоначальному владельцу. А совместное имущество делится поровну между супругами. После смерти одного из супруга все имущество, которое ему принадлежало, передается не супруге, а его родственникам. Этот вид контракта не предусматривает долги друг друга.

Второй вид контракта включает общее владение. Практика показала, что данный вид контракта в основном заключают пожилые люди. Объясняется это тем, что в случае смерти жены или мужа супругу достается все владение умершего. Однако в данный контракт входят и долги. В практике много случаев, когда после смерти мужа вдова должна выплачивать алименты лицам, с которыми ее супруг был связан обязательствами. Раньше такой договор распространен был на все браки, даже несмотря на то, что заключался брачный договор или нет. В насто-

ящее время стал популярен в основном другой режим контракта. Он подразумевает совместное владение, которое распространяется на нажитое в браке имущество. Согласно данному виду договора то что принадлежало супругам до заключения брака остается в их отдельной собственности и после развода, а то что нажито вместе будет разделено пополам. Исключения составляют подарки и долги [5].

Существует также и смешанный вид брачного контракта. Согласно ему каждый из супругов сможет распоряжаться приобретенным имуществом до брака и после развода, по усмотрению сторон. И при разводе в собственности у каждого остается все, что ему принадлежало до заключения брака, а совместное имущество будет разделено поровну.

В США, если посмотреть статистику, каждый второй брак распадается, и брачный договор в этом случае весьма облегчает жизнь супругов после того, как будет осуществлен развод. Согласно практике, американцы очень часто заключают брачные контракты даже намного больше, чем жители других стран. В США, предметом брачного договора могут являться как имущественные отношения, так и не имущественные. Именно в этом и отличие брачных договоров США от российских. Сейчас каждый американец может указать любое положение, по которому будет достигнуто соглашение. Например, певец Майкл Джексон в свой брачный договор включил сумму 1 250 000 долларов, которые он должен был после рождения ребенка выплатить. В общем, очень много положений предусмотрено при составлении договора в США, и их невозможно перечислить. Однако имеются и запреты. К примеру, в договор невозможно включить обязательства, которые причиняют вред здоровью супруга или супруге. Существуют в США страховые брачные полисы. В случае гибели жены в автомобильной аварии супруг может за гибель жены получить страховые выплаты, однако он должен сохранить статус вдовца более чем 5 лет. И если будут нарушения, то страховая компания за этим строго следит.

Брачный договор в Южной Корее, как правило, на практике не используется. Жители к такой форме отношений негативно относятся. Единственное требование состоит в том, чтобы соблюсти юридические формальности обеих сторон.

Брачные договора в Израиле обязательные и без них брак вовсе не заключается. В нем предусматриваются обязанности мужа по отношению к жене. «Ктуба» – брачный договор будет заверен при наличии свидетелей. Основная часть договора давно не изменялась. В договоре, в случае развода, должна быть указана сумма, которую муж должен выплатить жене.

Брачный контракт, в Венгрии состоит из договора имущественного. Оформление его можно осуществить не только до вступления в брак, а также и в любой период в браке, в случае если у супругов будет в этом потребность. Согласно статистике, 25 % венгров совместную жизнь начинают только после составления контракта. Важной особенностью является то, что заключать имущественный договор даже возможно во время брака.

Благодаря глубокому анализу зарубежного законодательства и его обширной практики они дают возможность супругам заключать брачные договора, с соблюдением интересов каждого.

Ярким примером может стать брачный договор звезд. Например, Аджелина Джоли и Бред Питт заключили брачный договор на сумму 380 млн. долларов. При разводе пары сумма получения Джоли составит 171 млн. долларов. А Бреда 209 млн. долларов. Дети получают поровну остальное имущество.

Согласно статистике с 2016 по 2017 год были заключены 24,1 тыс. брачных договоров. То есть рост их за эти года увеличился на 6 %.

Таким образом, изложенное позволяет сделать следующие выводы: Брачный договор необходимо заключать с учетом наших конкретных жизненных интересов. Регулирование имущественных отношений в се-

мье по средствам договоров и соглашений, в случаях допускаемых законом более предпочтительно по сравнению с применением норм семейного права. Стороны брачного договора могут поступать достаточно гибко в соответствии с конкретной ситуацией.

Список использованных источников

1. Семейный кодекс Российской Федерации от 29.12.1995 № 223-ФЗ (ред. от 29.12.2017).
2. Абрамова М.С. К вопросу о теоретических основах брачного договора // Приволжский научный вестник. 2012. № 4 (8).
3. Альбиков И.Р. Брачный договор по российскому и зарубежному законодательству: сравнительно-правовой анализ // Нотариус. 2015. № 1. С. 35-37.
4. Семейное право: Учебник / под ред. П.В. Крашенинникова. М.: Статут, 2008. 722 с.
5. Левин Ю.В. Актуальные вопросы брачного договора в Российской Федерации // Право и политика. 2014. № 2. С. 22-23.
6. Плиева С.Э. История развития законодательства о брачном договоре в России и за рубежом // Новая правовая мысль. 2011. № 4. С. 64-68.
7. Чашкова С.Ю. Система договорных обязательств в российском семейном праве: автореф. канд. юрид. наук. М., 2004.
8. Елкина О. Брачный договор как способ обеспечения имущественных прав супругов // Человек и закон. 2010. № 5. С. 96-105.
9. Бондов С.Н. Брачный договор. М.: ЮрИнформ, 2000.
10. Левушкин А.Н. Брачный договор в Российской Федерации, других. Учебно-практическое пособие. М.: Юстицинформ, 2012.

Дата публикации: 07.06.2018

© Хачуков Аслан Русланович